



Surana Group

# BHAGYANAGAR PROPERTIES LIMITED

Registered office:  
5th Floor, Surya Towers, S. P. Road,  
Secunderabad-500 003, Telangana, India.  
Tel :+91 40 27845119/44665700  
Fax : +91-40-27848851  
E.mail : surana@surana.com  
Website : http://www.surana.com  
CIN No.: L70102TG2006PLC050010

BPL/SECT/ 26 /2020-21

Date: 2<sup>nd</sup> September, 2020

The Secretary, National Stock Exchange of India Ltd, Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400 051.  <b>Scrip Code: BHAGYAPROP</b>	The Secretary, BSE Limited, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai- 400 001.  <b>Scrip Code: 540621</b>
--	--

**Sub: Submission of copies of Newspaper Advertisement regarding the Notice of 14<sup>th</sup> Annual General Meeting, Book Closure and E-voting Information.**

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulations 30 and 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisement published on 2<sup>nd</sup> September, 2020, intimating the dispatch of Notice of 14<sup>th</sup> Annual General Meeting and Annual Report for the financial year 2019-20 for convening the 14<sup>th</sup> Annual General Meeting to be held on Wednesday, September 30, 2020 at 10.00 a.m. through Video Conferencing or Other Audio Visual Means, in compliance with the General Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs dated April 8, 2020, April 13, 2020 and May 5, 2020 and SEBI Circular dated May 12, 2020.

The advertisement has been published in the following newspapers:

1. Business Standard (in English language)
2. Nava Telangana (in Telugu language)

The newspaper advertisements may also be accessed on the website of the Company, viz., [www.bhagyanagarproperties.com](http://www.bhagyanagarproperties.com).

Kindly take the above on your record.

Thanking you,

Yours sincerely,  
For **BHAGYANAGAR PROPERTIES LIMITED**

*T. Vikram Singh*

**VIKRAM SINGH THAKUR**  
**COMPANY SECRETARY**

Encl: as above



**BHAGYANAGAR PROPERTIES LIMITED**

(CIN: L70102TG2006PLC050010)

Regd Office: 5th Floor, Surya Towers, S.P Road,  
Secunderabad - 500 003Tel: 040-44665700, Website: [www.bhagyanagarproperties.com](http://www.bhagyanagarproperties.com)**NOTICE OF 14<sup>TH</sup> ANNUAL GENERAL MEETING,  
BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION**

NOTICE is hereby given that the 14<sup>th</sup> Annual General Meeting ('AGM') of the members of the Company is scheduled to be held on Wednesday, 30<sup>th</sup> September, 2020 at 10.00 a.m. through Video Conference ('VC')/ Other Audio Visual Means ('OAVM') without physical presence of the members at a common venue, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with MCA circulars dated 5<sup>th</sup> May, 2020, 8<sup>th</sup> April, 2020 and 13<sup>th</sup> April, 2020 (collectively referred to as 'MCA Circulars') and SEBI circular dated 12<sup>th</sup> May, 2020 ('SEBI Circular'), to transact the business as set out in the Notice convening the 14<sup>th</sup> AGM.

In accordance with the said circulars, the Notice convening the 14<sup>th</sup> AGM along with Annual Report for the financial year 2019-20 has been sent only through e-mails on 1<sup>st</sup> September, 2020 to all those members whose email addresses are registered with the Company or the Depository Participant and holding equity shares of the company as on 28<sup>th</sup> August, 2020. The Notice and Annual Report are also available on the website of the Company viz., [www.bhagyanagarproperties.com](http://www.bhagyanagarproperties.com) and on the website of the Stock Exchanges viz., [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) and [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com).

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, Notice is also hereby given that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 25<sup>th</sup> September, 2020 to 30<sup>th</sup> September, 2020 (both days inclusive) for the purpose of 14<sup>th</sup> AGM of the Company.

In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing the Remote e-voting facility to all the Members to cast their vote by electronic means on all the business items forming part of the Notice of the AGM. The Company has engaged the services of KFin Technologies Private Limited ('KFintech') for providing Remote e-voting facility and facility for voting through electronic means during the 14<sup>th</sup> AGM.

A person, whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off date i.e., Wednesday the 23<sup>rd</sup> September, 2020 only shall be entitled to avail the facility of Remote e-voting, participation in the AGM through VC/OAVM, or voting through electronic means at the 14<sup>th</sup> AGM.

The members who will cast their vote by Remote e-voting can attend the meeting but will not be entitled to cast their votes again at the meeting.

The Remote e-voting period commences on Saturday the 26<sup>th</sup> September, 2020 at 9.00 A.M. and ends on Tuesday the 29<sup>th</sup> September, 2020 at 5.00 P.M. The voting module shall be disabled by KFintech for voting thereafter. The User ID and Password for e-voting and for attending the 14<sup>th</sup> AGM of the Company along with the process, manner and instructions have been sent to all the members of the Company through e-mail along with the Notice of AGM, who have registered their email ID's with the Company and KFintech as mentioned in the newspaper advertisement dated 13<sup>th</sup> August, 2020.

Any grievance in respect of e-voting, may be addressed to KFin Technologies Private Limited, KFintech, Tower-B, Plot No 31 & 32, Selenium Building, Financial District, Nanakramguda, Gachibowli, Hyderabad-500 032, Telephone No. 040-67162222 / 040-79611000; Email: [nageswara.raop@kfintech.com](mailto:nageswara.raop@kfintech.com).

By Order of the Board  
For **BHAGYANAGAR PROPERTIES LIMITED**  
Sd/-

**VIKRAM SINGH THAKUR**  
COMPANY SECRETARY

Date : 1<sup>st</sup> September, 2020  
Place : Secunderabad



SURANA GROUP

# BHAGYANAGAR PROPERTIES LIMITED

(CIN: L70102TG2006PLC050010)

Regd Office: 5th Floor, Surya Towers, S.P Road,  
Secunderabad - 500 003

Tel: 040-44665700, Website: www.bhagyanagarproperties.com

## 14వ వార్షిక సర్వసభ్య సమావేశం, పుస్తక ముగింపు మరియు ఇ-ఓటింగ్ సమాచార ప్రకటన

ఇందుమూలంగా ప్రకటన ఇవ్వడమేమిటగా, 14వ ఏతయం సమాచార ప్రకటనలో ఇచ్చినట్లుగా వ్యాపార సమీక్షకుగాను కంపెనీల చట్టం, 2013 యొక్క నియమాలు మరియు దాని క్రింద రూపొందించిన రూల్స్ మరియు ఎన్నికల సర్దుబాట్ల కేబి: 6 మే, 2020, 8 ఏప్రిల్, 2020 మరియు 13 ఏప్రిల్, 2020 (సేతరంలో ఎన్నికల సర్దుబాట్లగా పేర్కొనబడను) లో చదువబడే సెటి (రిస్టింగ్ ఆఫ్ షేర్స్ & డిస్కోజర్ రిక్విరెమెంట్స్) రిగ్యులేషన్స్, 2015 మరియు సెటి సర్దుబాట్ల కేబి 12 మే, 2020 (సెటి సర్దుబాట్లలో అనుసరించి, ఉమ్మడి వేదిక వద్ద సభ్యుల భౌతిక చోటకు లేకుండా విడియో కాన్ఫరెన్స్ (వినీ/ ఇతర ఆడియో విజువల్ మీన్స్ (ఓఎవిఎం) ద్వారా బుధ వారం, 30 సెప్టెంబర్, 2020న ఉ. 10.00గం.లకు కంపెనీ యొక్క సభ్యుల 14వ వార్షిక సర్వసభ్య సమావేశం (ఏతయం) నిర్వహించబడును. సదరు సర్దుబాట్ల అనుసరించి, ఆర్థిక సంవత్సరం 2019-20 కొరకు వార్షిక రిపోర్టుతోపాటు 14వ ఏతయం సమాచార ప్రకటనను 28 ఆగష్టు, 2020నాటికి కంపెనీ యొక్క ఈక్విటీ హోల్డర్లు కలిగియున్న మరియు కంపెనీ లేదా డివిజనల్ టెలిఫోన్ లైన్లలో ఎవరి ఇమెయిల్ అడ్రెస్ అయితే రిజిస్ట్రేషన్లో అడ్మినిస్ట్రేటర్లకు 1 సెప్టెంబర్, 2020న ఇమెయిల్ ద్వారా మాత్రమే పంపబడినవి. వోటింగ్ మరియు వార్షిక రిపోర్టు కంపెనీ యొక్క వెబ్సైట్ పై అనగా., [www.bhagyanagarproperties.com](http://www.bhagyanagarproperties.com) వద్ద మరియు స్టాక్ ఎక్స్చేంజ్ వెబ్సైట్ పై అనగా., [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) & [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) వద్ద కూడా అందుబాటులో ఉంటాయి.

కంపెనీల చట్టం, 2013 యొక్క యొక్క సెక్షన్ 91 అనుసరించి, ఇందుమూలంగా ప్రకటన ఇవ్వడమేమిటగా, కంపెనీ యొక్క సభ్యుల రిజిస్టర్ మరియు వాలా లిస్ట్ పుస్తకాలు కంపెనీ యొక్క 14వ ఏతయం సమీక్షం 24 సెప్టెంబర్, 2020 నుండి 29 సెప్టెంబర్, 2020 (రెండు రోజులకోసం) ముగిసియుంటాయి.

సవరించినట్లు కంపెనీ (మేనేజ్మెంట్ & అఫ్ఫియిర్స్) రూల్స్, 2014 యొక్క రూల్ 20లో చదువబడే కంపెనీల చట్టం, 2013 యొక్క సెక్షన్ 108 యొక్క నియమాలలో మరియు సెటి (రిస్టింగ్ ఆఫ్ షేర్స్ & డిస్కోజర్ రిక్విరెమెంట్స్) రిగ్యులేషన్స్, 2015 యొక్క రిగ్యులేషన్ 44 అనుసరించి, ఏతయం వోటింగ్ యొక్క వ్యాపార బతింల విగతా లాగాబ్బందీ పై ఎలక్ట్రానిక్ విధానం ద్వారా వారి ఓటువేయటకు సభ్యులందరికీ రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ సదుపాయం కంపెనీ కల్పిస్తుంది. రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ సదుపాయం మరియు 14వ ఏతయం కాలవ్యవధిలో ఎలక్ట్రానిక్ మార్గమాల ద్వారా ఓటింగ్ కొరకు సదుపాయాన్ని కంపెనీ కెఫెన్ లిక్విడేట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (కెఫెన్ లిక్) సేవలను సయోగిస్తుంది.

ఎవరైనా వ్యక్తి కల్యాణ్ కేబి అనగా., బుధవారం 23 సెప్టెంబర్, 2020నాటికి మాత్రమే సభ్యుల రిజిస్టర్లో లేదా కెఫెన్ లిక్ ఓటింగ్ యొక్క రిజిస్టర్లో ఎవరి పేర్లతో రికార్డు చేయబడినవో వారికి మాత్రమే రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ సదుపాయం, విసి/ఓఎవిఎం ద్వారా ఏతయంలో పాల్గొనుట లేదా 14వ ఏతయం వద్ద ఎలక్ట్రానిక్ విధానం ద్వారా ఓటింగ్ సదుపాయం పొందుటకు వీలుంది.

రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ ద్వారా వారి ఓటు హక్కును వినియోగించిన సభ్యులు సమావేశానికి హాజరవచ్చును తాని సమావేశంలో వారు తిరిగి ఓటువేయటకు అవకాశం కల్పించబడదు.

రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ కాలవ్యవధి తనివారం 28 సెప్టెంబర్, 2020న ఉ. 9.00గం.లకు ప్రారంభమై మరియు మంగళవారం 29 సెప్టెంబర్, 2020న సా. 5.00గం.లకు ముగించబడును. ఆ తరువాత ఓటింగ్ మార్కులను కెఫెన్ లిక్ చేత డిస్ట్రీబ్యూట్ చేయబడుతుంది. ఇ-ఓటింగ్ కొరకు యూజర్ లిస్ట్ మరియు పాస్ వర్డ్ మరియు కంపెనీ యొక్క 14వ ఏతయంకు ప్రతియ, విధానం మరియు సూచనలతోసహా ఏతయం వోటింగ్ పాటు ఇమెయిల్ ద్వారా కంపెనీ యొక్క సభ్యులందరికీ ఎవరైతే కేబి 13 ఆగష్టు, 2020నాటి దినపత్రిక ప్రకటనలో పేర్కొనబడ్డగా కంపెనీ మరియు కెఫెన్ లిక్ రిజిస్ట్రేషన్ వారి ఇమెయిల్ కు పంపబడినవి.

ఇ-ఓటింగ్ కు సంబంధించిన ఎవేని ఇన్పుటులను కెఫెన్ లిక్విడేట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, కెఫెన్ లిక్, అవర్-ఓ, ప్లాట్ నం. 31 & 32, సెకెనియం టెక్నో, హైటెక్ యూల్ డిజిటీల్, చానకేరామ్ గూడ, గర్బులొం, హైదరాబాద్ - 500 032, టెలిఫోన్ నం. 040-67162222/ 040-79611000; ఇమెయిల్: [nageswara.raop@kfintech.com](mailto:nageswara.raop@kfintech.com) వారు పరిష్కరించెదరు.

బోర్డు ఆదేశం మేరకు

For BHAGYANAGAR PROPERTIES LIMITED

సం/-

విక్రం సింగ్ తాపూర్

కంపెనీ సెక్రటరీ

తేదీ: 1 సెప్టెంబర్, 2020  
ప్రచురణ: సికింద్రాబాద్